

Auch, le 13 décembre 2012

## COMMUNIQUE DE PRESSE

### CASERNE ESPAGNE : LE COMPROMIS DE VENTE EST SIGNÉ

Le service "France DOMAINES" de la Direction départementale des Finances Publiques du Gers a lancé en janvier 2012, en collaboration avec la Mairie d'Auch et la Préfecture, un appel d'offres de candidatures en vue de la vente de la Caserne Espagne.

"France DOMAINES", service immobilier interministériel placé sous l'autorité du Ministre des Finances, gère l'ensemble des bâtiments de l'Etat. Il en assure la maintenance pour le compte des administrations occupantes, il a la charge de la vente des locaux devenus vacants.

Le site de la caserne Espagne est bien connu des auscitains. Anciennement occupé par la Gendarmerie Nationale, il a été visité par plusieurs candidats potentiels.

A l'issue de cette procédure, le choix s'est finalement porté le 15 mai 2012 sur une société dont le siège social est à Marseille, la SARL Caulet, représentée par sa Présidente, Mme Sylvie Caulet, moyennant un prix en l'état d'un million cent cinquante mille euros.

Cette société a déjà mené avec succès divers projets sur des bâtiments de grande dimension dans plusieurs départements.

Elle est particulièrement intéressée par cet important projet que représente la réhabilitation de la Caserne Espagne à Auch qui occupe en basse ville un espace de plus de 5 hectares à proximité immédiate du centre ville commerçant.

Le projet, traversé par la rivière *Gers* ainsi remise en valeur, redonne vie aux bâtiments existants, en crée de nouveaux s'harmonisant parfaitement avec le complexe cinématographique et le pôle circassien environnant.

J'ai signé avec le Directeur Départemental des Finances Publiques, ce jour, le compromis de vente ; c'est une première étape d'importance qui est franchie. D'autres viendront jusqu'à l'aboutissement de ce beau projet qui représente un enjeu majeur pour la Ville d'Auch et ses habitants.