

Région Occitanie

CONTRÔLE DES STRUCTURES — DEMANDE D’AUTORISATION D’EXPLOITER

ARTICLE L 331-1 à L 331-11 DU CODE RURAL ET DE LA PÊCHE MARITIME

R 331-1 à R 331-7 DU CODE RURAL ET DE LA PÊCHE MARITIME

Avant de remplir cette demande, veuillez lire attentivement la notice d’information associée (cf. cerfa n° 50723#04).

Veuillez transmettre l'original de votre demande à la direction départementale des territoires (et de la mer) où se situent les biens, objet de la demande.

Avant de remplir ce formulaire, veuillez répondre au questionnaire joint à la notice pour savoir si vous êtes soumis ou pas à la demande d’autorisation d’exploiter.

IDENTIFICATION DU DEMANDEUR : EXPLOITATION INDIVIDUELLE OU SOCIÉTAIRE

N° SIRET :	/ / / / / / / / / / / / / / / /	ou N° PACAGE :	/ / / / / / / / / / / / / / / /
Nom, Prénom ou raison sociale :			
Adresse du siège :			
Code postal :	/ / / / /	Commune :	
Adresse postale si différente :			
Code postal :	/ / / / /	Commune :	
Téléphone fixe :	/ / / / /	Téléphone mobile :	/ / / / /
Courriel :			

MEMBRE(S) DE L’EXPLOITATION INDIVIDUELLE OU SOCIÉTAIRE

	Membre 1		Membre 2		Membre 3		Membre 4	
Nom								
Prénom								
Nationalité et date de naissance								
Situation professionnelle								
Capacité professionnelle agricole*	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ou Expérience professionnelle agricole ** Dans ce cas indiquer la date d’inscription à la MSA	Inscrit le :		Inscrit le :		Inscrit le :		Inscrit le :	
En dehors de votre statut d’exploitant agricole avez-vous une activité rémunérée ? Si oui laquelle ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Cas des sociétés								
Êtes - vous associé exploitant de la société qui dépose la demande ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Êtes - vous associé d’une ou plusieurs autres sociétés ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Êtes-vous exploitant à titre individuel par ailleurs	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

* CAPACITE : diplômes ou certificats requis pour l’octroi des aides à l’installation visées à l’article R 331-2 du code rural et de la pêche maritime et à [l’arrêté du 29 octobre 2012 portant définition de listes de diplômes, titres et certificats](#) pour l’application des articles L. 331-2 (3°), R. 331-1 et D. 343-4 du code rural et de la pêche maritime.

** EXPERIENCE : 5 ans minimum (au cours des 15 dernières années) en qualité d’exploitant, d’aide familial, d’associé d’exploitation, de salarié d’exploitation agricole, de conjoint-collaborateur d’exploitation, sur une surface au moins égale au 1/3 de la SAU moyenne régionale indiquée dans le SDREA Occitanie qui est de 24,67 ha.

CIRCONSTANCES DE LA DEMANDE

Veillez préciser les circonstances de la présente demande en cochant l'une des cases suivantes :

- Il s'agit d'une demande spontanée. La demande fait suite à une expropriation.
- La demande fait suite à la publicité administrative relative au dossier n° _____ , enregistré le ____ / ____ / ____
- Il s'agit d'une demande en concurrence avec le dossier déjà déposé :
- par : _____
- sur les surfaces libérées par : _____

NATURE DE L'OPERATION

Veillez préciser la nature de l'opération, objet de la présente demande, en cochant la ou les cases correspondantes :

Opération de type I : Installation et ré-installation (selon définition du Schéma Directeur Régional des Exploitations Agricoles, article 1^{er})

- Installation à titre individuel Première installation dans une société sans apport de surface Constitution d'une société
- Ré-installation suite à une expropriation deha , en date du :

Dans le cas d'une première installation dans une société avec apport de surface, c'est la société qui doit déposer une demande.

Dans ce cas, la société devra cocher la case « Il s'agit d'un agrandissement de votre exploitation individuelle ou de votre société » dans la rubrique ci-après.

Opération de type II : Agrandissement, réunion d'exploitations agricoles ou participation à une autre exploitation

- Il s'agit d'un agrandissement de votre exploitation individuelle ou de votre société.
- Vous réunissez deux exploitations dans une nouvelle société.
- Vous voulez participer à une autre exploitation que celle que vous exploitez individuellement ou en société.
- Mise à disposition au bénéfice d'une société.

Opération de type III : Création, reprise ou extension d'atelier hors-sol

- Création d'un atelier hors-sol Reprise d'un atelier hors-sol Extension d'un atelier hors-sol

TYPE D'OPERATION :

- Achat
- Bail
- Donation
- Reprise
- Autre

CARACTERISTIQUES DES SURFACES, OBJET DE LA DEMANDE
(A ne renseigner que pour les parcelles pouvant faire l'objet d'une exploitation agricole)

Commune	N° Parcelles cadastrales	Superficie	Nom du propriétaire *
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	
	Total :	___ ha ___ a ___ ca	
		___ ha ___ a ___ ca	

*Préciser l'adresse des propriétaires :

	Nom , Prénom	Adresse
Propriétaire 1		
Propriétaire 2		
Propriétaire 3		
Propriétaire 4		
Propriétaire 5		
Propriétaire 6		
Propriétaire 7		

DISTANCE DU SIEGE DE LA PARCELLE LA PLUS ELOIGNEE

Concernant la parcelle la plus éloignée du siège d'exploitation, veuillez préciser :

- La commune de situation :
- Références cadastrales de la parcelle : section : Numéro :
- Sa surface : ___ ___ ha ___ ___ a ___ ___ ca
- **La distance** (Mesure la plus courte sur route carrossable, vérifiable par les outils modernes de calcul d'itinéraires (GPS, applications internet ou tout autre moyen technique adapté), entre le siège d'exploitation et la limite la plus proche de la parcelle demandée, ou la limite la plus proche de la parcelle la plus éloignée du bien objet de la demande :

MOTIVATION DE LA DEMANDE

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

MENTIONS LEGALES

- La loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux réponses faites sur ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectifications pour les données à caractère personnel vous concernant auprès de l'organisme qui traite votre demande.
- Conformément à l'article R331-6 du code rural et de la pêche maritime, le délai d'instruction de la demande d'autorisation d'exploiter de 4 mois, qui peut être prolongé jusqu'à 6 mois, ne court qu'à compter de la date de notification de la complétude du dossier de demande d'autorisation d'exploiter.

ENGAGEMENTS ET SIGNATURE

Je soussigné(e) :

_____ (nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter le demandeur)

- certifie avoir pouvoir pour représenter le demandeur dans le cadre de la présente formalité ;
- certifie l'exactitude de l'ensemble des informations fournies dans le présent formulaire, les annexes et pièces justificatives jointes.

Fait à le |_|_|/|_|_|/|_|_|_|_| **Signature (s) :**

LISTE DES PIÈCES A JOINDRE A VOTRE DOSSIER DE DEMANDE

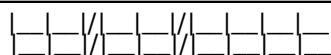
Pièces	Pièces jointes	
Le présent formulaire de demande d'autorisation d'exploiter et les annexes 1, 2 dûment renseignés et signés. <i>Veillez noter que :</i> - Si concurrence, nous vous enverrons les annexes 3 et 3bis à compléter. - en cas d'égalité de priorité de concurrents déclarés des pièces complémentaires pourront également vous être demandées.		
Le relevé de propriété des parcelles objet de la demande : à retirer en mairie ou auprès du propriétaire. Veillez surligner en couleur les parcelles demandées,		
Lettre information propriétaire et dernier exploitant. (S'ils ne veulent pas signer les lettres leur envoyer en recommandé avec accusé de réception et joindre le retour signé de l'accusé)		
Dernier avis d'imposition (uniquement si vous êtes double actif)		
Justificatif de la capacité agricole.		

RESERVE A L'ADMINISTRATION

A L'USAGE DU MINISTRE EN CHARGE DE L'AGRICULTURE – NE RIEN INSCRIRE DANS CETTE SECTION

DATE DE DÉPÔT DE LA DEMANDE D'AUTORISATION D'EXPLOITER :

DATE DE NOTIFICATION DE LA COMPLÉTUDE DU DOSSIER :



ANNEXE 1 - DESCRIPTION DES SURFACES DE VOTRE EXPLOITATION ET DE CELLES OBJET DE LA DEMANDE

Nature des cultures	A - Surfaces présentes sur l'exploitation avant la demande (SAU) (ha)	B - Surfaces objet de la demande (SAU) (ha)	C – SAU totale = A + B	D - Coefficient d'équivalence SDREA	A remplir par l'administration Surface pondérée totale (SAUP) = C x D (ha)
Semences, céréales, oléagineux, protéagineux (SCOP) et autres cultures ou états de parcelles entrant dans une rotation (légumes de plein champ, plantes à parfum, aromatiques et médicinales (PPAM) annuelles, plantes industrielles, jachère ...)				1	
Cultures fourragères pérennes (hors rotation annuelle)				1	
Prairies temporaires				1	
Prairies permanentes				1	
Pâturages pauvres				0,7	
PPAM pérennes, n'entrant pas dans une rotation.				1,5	
Semences y compris betteraves semence, n'entrant pas dans une rotation.				3	
Cultures légumières de plein champs, présentes en permanence sur l'exploitation.				6	
Maraîchage				15	
Légumes sous serres et abris hauts, champignons cultivés				50	
Fleurs et plantes ornementales de plein air				50	
Fleurs et plantes ornementales sous serre				100	
Vergers : toutes cultures fruitières dont pommes, fruits d'origine subtropicale dont kiwis, agrumes, toutes baies, sauf les fruits à coque et les oliviers				6	
Vergers : fruits à coques (noyer, amandier, châtaignier, noisetier, autres fruits à coque)				3,5	
Vergers : Oliviers				3,5	
Vignes pour vins et raisin de table				3,5	
Pépinières				12	
Par défaut, toute culture non listée ci-avant, dont arbres de Noël, truffières, etc ...				1	
Total :					

SURFACES ÉQUIVALENTES DES ATELIERS HORS SOL

Type d'atelier	Unité de mesure	A - Quantité présente sur l'exploitation avant opération	B - Quantité ajoutée du fait de l'opération	C - Coefficient d'équivalence SDREA	A remplir par l'administration Surface équivalente des ajouts = (A + B) x C
Porc, atelier naisseur	Truies présentes			0,2976	
Porcs, atelier engraisseur	Places			0,0417	
Porcs, atelier naisseur-engraisseur	Truies présentes			0,5952	
Veaux, atelier engraissement-batteries	Places dans l'atelier			0,1250	
Veaux, atelier engraissement-batteries	Veaux produits/an			0,0417	
Poules pondeuses en batterie ou au sol, dindes fermières, poulet label avec parcours	m ² de poulaillers			0,0167	
Poulets de chair, pintades et dindes industrielles, canards élevage en claustration	m ² de poulaillers			0,0083	
Canards, élevage en claustration	m ² de poulaillers			0,0083	
Canards, élevage en claustration	Têtes / an			0,0004	
Canards fermiers, canards sous label avec parcours	Têtes / an			0,0009	
Canards fermiers, canards sous label avec parcours	m ² de poulaillers			0,0179	
Oies à foie gras	Têtes / an			0,0250	
Canards à foie gras	Têtes / an			0,0104	
Lapins de chair	Nombre cages mères			0,1000	
Lapins de chair	Mères présentes			0,0893	
Lapins angora	Animaux présents			0,0625	
Truites en bassin	m ² de bassins			0,0250	
Abeilles	Nombre de ruches			0,0625	
Agneaux, atelier engraissement	Têtes / an			0,0100	
Équidés domestiques pour l'élevage ou des activités de préparation et d'entraînement en vue de leur exploitation, à l'exclusion des activités de spectacle.	Têtes / an			2,5000	
	Total :				

CONTROLE DES STRUCTURES – Dossier d’Autorisation d’Exploiter

(Art. L 331-1 à L 331-11 et R 331-1 à R 331-7 du code rural et de la pêche maritime)

LETTRE D’INFORMATION DU DEPOT D’UNE DEMANDE D’AUTORISATION PREALABLE D’EXPLOITER

(Destinée à l’exploitant antérieur des biens à reprendre: à envoyer en lettre recommandée avec A.R. uniquement au cas de difficulté pour obtenir le document signé)

Demandeur

M. et/ou Mme : _____
Société : _____
Adresse : _____

Exploitant antérieur

M. et/ou Mme : _____
Adresse : _____

Madame, Monsieur,

Je vous informe que je sollicite une demande d’autorisation d’exploiter les parcelles d’une surface dehaaca, terres situées sur la ou les commune(s) de dont vous êtes l’exploitant antérieur.

Etes-vous d’accord pour abandonner l’exploitation des terres objet de la demande : OUI // NON //

Cessez-vous complètement votre activité agricole : OUI // NON // - à quelle date: _____

Demandez-vous la préretraite: OUI // NON // - à quelle date: _____

Demandez-vous la retraite: OUI // NON // - à quelle date: _____

- Si vous le souhaitez, vous pouvez exprimer votre avis sur cette opération en formulant des observations écrites, il vous appartient de retourner lesdites observations à la DDT dans un délai de 15 jours à compter de la réception de cette lettre.

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, en l’assurance de mes sentiments les meilleurs.

Fait à Le

Fait à Le

Signature du demandeur ou
de tous les associés

Signature de l’exploitant antérieur
« J’ai pris connaissance des informations ci-dessus »
Lu et approuvé

Adresse de l’administration de dépôt de ma demande :
DDT du

DDT(M) département

**INFORMATION AU PROPRIETAIRE DU DEPOT
D'UNE DEMANDE D'AUTORISATION D'EXPLOITER**

(Art. L 331-1 à L 331-11 et R 331-1 à R 331-7 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

Demandeur

M. et/ou Mme
Personne morale
Adresse

Propriétaire

M. et/ou Mme
Personne morale
Adresse

Madame, Monsieur,

Conformément à l'article R 331-4 du Code Rural et de la Pêche Maritime, je vous informe que je sollicite une demande d'autorisation d'exploiter les fonds vous appartenant, d'une surface cadastrale totale dehaaca.

La liste des parcelles objet de la demande est précisée au verso.

Ma demande a été déposée à la :

DDT(M) département
Service Économie Agricole
adresse
CP VILLE

Pour votre information, il vous est signalé que :

- Cette lettre ne vous engage pas à me louer ou vendre les parcelles, objet de la demande,
- Vous avez la possibilité de produire des observations écrites auprès de l'administration dans un délai de 15 jours à compter de la réception de la présente lettre.

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, en l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Fait àle

Signature du demandeur ou
des associés

Signature du propriétaire
ou nu-propriétaire (s), usufruitier (s), indivisaire (s)
" J'ai pris connaissance des informations ci-dessus "
Lu et approuvé